

Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Šamudovce, konaného dňa 19. 8. 2015

Prítomní: Emil Ircha, starosta obce
Poslanci : Ľubomír Balog, Lívia Ferková, Mgr. Alena Hamzová,
Maroš Lebeda, Vladimír Paulov, Marián Balog, Tomáš Koreň

Nepřítomní : ---

Ďalší prítomní: Jana Lebedová adm. pracovníčka obce, Ing. Renáta Gorasová,
Mgr. Želmíra Altmanová

PROGRAM:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej a mandátovej komisie
4. Rozpočtové opatrenie č. 5/2015
5. Zmluva o predaji Tlakovej kanalizácie SO 03 pre VVS a.s. Košice
6. Individuálna výročná správa obce Šamudovce za rok 2014 – zverejnená na www.obcesamudovce.sk
7. Diskusia:
 - Informácie o kolaudovaní tlakovej kanalizácie SO 03
 - Informácie o Kamerovom systéme v obci – podaný projekt + financovanie
 - Informácie o podanom projekte Zateplenie budovy KC – projekt
 - Návrh zmeny v daniach z nehnuteľnosti – dopady na rozpočet obce
 - Návrh zmluvy s f. ENVI-PAK a.s.
8. Záver

K bodu č. 1 - Otvorenie

Zasadnutie OZ otvoril starosta obce p. Emil Ircha, privítal všetkých prítomných. Skonštatoval, že na zasadnutí sú prítomní všetci siedmi poslanci OZ a zasadnutie je uznášaniaschopné. Starosta obce p. Emil Ircha prítomných oboznámil s programom zasadnutia OZ. Doplnil jeden bod do programu : Zmluva o zriadení vecného bremena na pozemky. Vyzval prítomných, aby predložili aj svoje doplnujúce návrhy k programu, keďže nikto z prítomných nemal žiadne pripomienky starosta obce dal hlasovať o doplnenom programe OZ.

Hlasovanie: za: 7 **poslancov** –Lívia Ferková, Maroš Lebeda, Mgr.Alena Hamzová,
Ľubomír Balog, Vladimír Paulov, Marián Balog, Tomáš Koreň

proti : 0

zdržal sa: 0

Starosta obce skonštatoval, že program OZ bol schválený, v tomto znení.

PROGRAM:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej a mandátovej komisie
4. Rozpočtové opatrenie č. 5/2015

5. Zmluva o predaji Tlakovej kanalizácie SO 03 pre VVS a.s. Košice
6. Individuálna výročná správa obce Šamudovce za rok 2014 – zverejnená na www.obecsamudovce.sk
7. Zmluva o zriadení vecného bremena s VVS a.s. Košice
8. Diskusia:
 - Informácie o kolaudovaní tlakovej kanalizácie SO 03
 - Informácie o Kamerovom systéme v obci – podaný projekt + financovanie
 - Informácie o podanom projekte Zateplenie budovy KC – projekt
 - Návrh zmeny v daniach z nehnuteľnosti – dopady na rozpočet obce
 - Návrh zmluvy s f. ENVI-PAK a.s.
9. Záver

K bodu č. 2 – Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce za zapisovateľku zápisnice určil p. Janu Lebedovú, za overovateľov zápisnice určil poslancov p. Maroša Lebedu a p. Tomáša Koreňa.

K bodu č. 3 – Voľba návrhovej a mandátovej komisie

Starosta obce navrhol, aby mandátová a návrhová komisia pracovala v tomto zložení: p. Lívia Ferková, p. Mgr. Alena Hamzová, p. Marián Balog

Keďže iné návrhy neboli predložené, starosta obce dal hlasovať o zložení mandátovej a návrhovej komisií v zmysle podaného návrhu.

Hlasovanie: za: **7 poslancov** : Lívia Ferková, Maroš Lebeda, Mgr. Alena Hamzová,
Lubomír Balog, Vladimír Paulov, Marián Balog, Tomáš Koreň

proti : **0 poslancov**

zdržal sa: **0 poslancov**

Starosta obce skonštatoval, že mandátová a návrhová komisia bude pracovať v zložení: p. Lívia Ferková, p. Mgr. Alena Hamzová, p. Marián Balog.

K bodu č. 4 - Rozpočtové opatrenie č. 5/2015

Starosta obce vyzval p. Lebedovú, aby podala vysvetlenie k Rozpočtovému opatreniu č.5/2015, ktoré poslanci obdržali spolu s pozvánkou na OZ.

Rozpočtové opatrenie pojednáva o čerpaní rezervného fondu obce na rozpracované projekty a na plánované projekty obce. Jedná sa o dofinancovanie podaného projektu na zateplenie budovy KC vo výške 1793,22 €- žiadosť o NFP ešte nebola schválená, ďalej sa jedná o projektovú dokumentáciu chodníkov v obci vo výške 7 800,00 € a projektovú dokumentáciu na rekonštrukciu budovy OcÚ a KD vo výške 8 406,78 €. K vypracovaniu projektovej dokumentácie na rekonštrukciu OcÚ+KD, na zasadnutie bola prizvaná aj Ing. Gorasová Renáta, ktorá prišla s ponukou na vypracovanie štúdie k pripravovanej projektovej dokumentácie, ako aj odborným posúdením skutočného stavu budovy OcÚ a KD, starosta jej udelil slovo. Ing. Gorasová informovala o výzve na zvýšenie energetickej efektívnosti budov vo vlastníctve obce, na základe toho by bola projektová dokumentácia spracovaná podľa

požiadaviek tejto výzvy. Projektová dokumentácia rekonštrukcie OcÚ a KD bude riešiť výmenu okien, vchodových dverí, strechy, podlahy a zateplenie celej budovy. Upozornila poslancov, že termín na podanie Žiadosti o NFP je do 9.10.2015. Vzhľadom k tomu je nutné urýchlene riešiť projektovú dokumentáciu, ako aj zápis nehnuteľnosti na Katastrálnom úrade, nakoľko zistila, že tento zápis budovy OcÚ a KD nebol zrealizovaný. Starosta upozornil, že vzhľadom na vyskytnuté sa problémy so zápisom nehnuteľnosti na KÚ je možné, že sa žiadosť o NFP v rámci spomínanej výzvy nepodarí podať v stanovenom termíne.

Starosta vyzval prítomných, aby sa k podaným informáciám vyjadrili.

Pán Paulov Vladimír – projektovú dokumentáciu na rekonštrukciu budovy Ocú a KD nie je potrebné dávať vypracovať, pretože už bola vypracovaná a nachádza sa u architekta Ing. Peleya v Michalovciach, len ju treba vyzdvihnúť.

Starosta – o tejto projektovej dokumentácii nevedel, keďže sa nenachádza na obecnom úrade a určite táto vypracovaná projektová dokumentácia nezodpovedá požiadavkám spomínanej výzvy.

Pán Paulov – je potrebné dokončiť rekonštrukciu budovy KC a nepúšťať sa do rekonštrukcie OcÚ a KD pretože budova nie je v havarijnom stave.

Starosta- Vypracovanie projektovej dokumentácie na rekonštrukciu budovy OcÚ a KD je len prvým krokom, to neznamená, že hneď bude prebiehať aj samotná rekonštrukcia, ale bez projektovej dokumentácie sa nemôžeme zapájať do výziev na podávanie žiadostí o NFP a budova OcÚ a KD je v takom stave, že oprava a rekonštrukcia je nevyhnutná, najmä oprava strechy budovy.

P. Koreň Tomáš – ak vyšla takáto výzva o NFP tak to treba využiť.

Poslanci navrhli predĺžiť budovu KD cca o 4 m.

Keďže poslanci už nemali žiadne otázky na Ing. Gorasovú, starosta jej poďakoval za účasť. Vyzval prítomných, aby predložili svoje pripomienky k RO č.5/2015.

Keďže už nikto z prítomných nemal žiadne dotazy ani pripomienky k RO č. 5/2015, starosta obce požiadal návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia č. 32/2015 a dal o návrhu hlasovať.

Návrh na uznesenie č.32/2015

Obecné zastupiteľstvo obce v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe ods. 2 písmena a) až c) § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p.

Schvaľuje

Rozpočtové opatrenie č.5/2015 zo dňa 17.8.2015.

Hlasovanie:

za: **6 poslancov** : Lívia Ferková, Maroš Lebeda, Mgr. Alena Hamzová,
Ľubomír Balog, Marián Balog, Tomáš Koreň

proti : **0 poslancov**

zdržal sa: **1 poslanec** : Vladimír Paulov

Starosta obce skonštatoval, že Uznesenie č. 32/2015 bolo schválené šiestimi poslancami OZ, tak ako bolo navrhnuté.

K bodu č. 5 - Zmluva o predaji Tlakovej kanalizácie SO 03 pre VVS a.s. Košice

Starosta obce vyzval poslancov, aby sa vyjadrili k návrhu Kúpnej zmluvy s VVS a.s. Košice o odpredaji „Tlakovej kanalizácie Šamudovce – 1. Stavba“, ktorej obec je výlučným vlastníkom. Návrh zmluvy poslanci obdržali spolu s pozvánkou. Dohodnutá kúpna cena je vo výške 12.000, €. Starosta vyzval poslancov, aby sa k návrhu zmluvy vyjadrili. Keďže nikto z poslancov, nemal žiadne pripomienky starosta požiadal návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia č. 33/2015 a dal o návrhu hlasovať.

Návrh na Uznesenie č.33/2015

Obecné zastupiteľstvo obce v súlade s § 11 ods. 4 písm. a) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

Schvaľuje

Kúpnu zmluvu, ktorej predmetom kúpy je „Tlaková kanalizácia Šamudovce – 1. Stavba“ kupujúcemu VVS a.s. Košice za kúpnu cenu 12 000,00 €.

Hlasovanie: za: 7 poslancov: Lívia Ferková, Maroš Lebeda, Mgr. Alena Hamzová,
Lubomír Balog, Vladimír Paulov, Marián Balog, Tomáš Koreň

proti : **0 poslancov**

zdržal sa: **0 poslancov**

Starosta skonštatoval, že Uznesenie č. 33/2015 bolo jednohlasne schválené tak, ako bolo navrhnuté.

K bodu č. 6 - Individuálna výročná správa obce Šamudovce za rok 2014 – zverejnená na www.obecsamudovce.sk

Starosta obce vyzval prítomných poslancov, aby predložili svoje pripomienky k Individuálnej výročnej správe obce Šamudovce za rok 2014, ktorá je zverejnená na web stránke obce. Keďže nikto z poslancov, nemal žiadne pripomienky ani dotazy, starosta požiadal návrhovú komisiu, aby prečítala návrh na uznesenie č. 34/2015.

Návrh na Uznesenie č.34/2015

Obecné zastupiteľstvo obce v súlade s § 11 ods. 4 písm. a) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe ods. 2 písmena a) až c) § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p.

Berie na vedomie

Individuálnu výročnú správu obce Šamudovce za rok 2014.

K bodu č. 7 - Zmluva o zriadení vecného bremena s VVS a.s. Košice

K tomuto bodu starosta len pripomenul, že dňa 18.3.2015 uznesením č.18/2015 bola schválená obecným zastupiteľstvom zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena pre VVS a.s. a predložil poslancom OZ Zmluvu o zriadení vecného bremena na pozemky, cez ktoré prechádza stavba kanalizácie. Celá zmluva bola na zasadnutí prečítaná, nakoľko nebolo možné jej kópie doručiť poslancom OZ vopred s pozvánkou. Starosta vyzval prítomných aby predložili svoje pripomienky. Poslanci nemali žiadne pripomienky, len skonštatovali, že zmluvu o budúcej zmluve už schválili a teraz nemajú žiadne výhrady ani pripomienky. Starosta požiadal návrhovú komisiu, aby prečítala návrh na uznesenie č. 35/2015.

Návrh na Uznesenie č.35/2015

Obecné zastupiteľstvo obce v súlade s § 11 ods. 4 písm. a) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

Schvaľuje

Zmluvu o zriadení vecného bremena , ktorej predmetom sú pozemky nachádzajúce sa v kat. území obce Šamudovce, ktorými prechádza verejná kanalizácia vybudovaná v rámci stavby Šamudovce – kanalizácia 1. a 2. stavba.

LV	Parcela č.	Výmera m ²	Druh pozemku
324	KN-C 139/1	473	Zast. plocha
	KN-C 139/2	473	Zast. plocha
480	KN-E 1548/2	1714	Ost. plocha
	KN-E 1544	720	Ost. plocha
	KN-C 1566	354	Zast. plocha
	KN-C 1552/3	885	Zast. plocha

Hlasovanie: za: **7 poslancov:** Lívia Ferková, Maroš Lebeda, Mgr. Alena Hamzová, Ľubomír Balog, Vladimír Paulov, Marián Balog, Tomáš Koreň

proti : **0 poslancov**

zdržal sa: **0 poslancov**

Starosta skonštatoval, že Uznesenie č. 35/2015 bolo jednohlasne schválené tak, ako bolo navrhnuté.

K bodu č. 8 – Diskusia

- Starosta obce informoval o kolaudácii „Tlakovej kanalizácii Šamudovce – 1. Stavba SO 03“, ktorá začala v Júli 2015 a momentálne je ešte v pripomienkovom konaní.
- Starosta podal informácie o podaní žiadosti na PPA o NFP na rozšírenie kamerového systému v obci. Odpoveď o schválení resp. o neschválení žiadosti obec ešte nedostala. Poslanci sa informovali, či už existujúci kamerový systém má pozitívny dopad na kriminalitu v obci. Starosta odpovedal, že áno, nakoľko obec má pod kontrolou určité úseky a objekty v obci.
- Starosta podal informácie o podanej žiadosti o NFP na zateplenie budovy KC na Environmentálny fond. Taktiež odpoveď o schválení resp. o neschválení žiadosti obec ešte nedostala. Pán Paulov požiadal o nahliadnutie do materiálov, ktoré boli zaslané na Environmentálny fond. Starosta predložil materiály p. Paulovi k nahliadnutiu.
- Do diskusie sa prihlásila aj Mgr. Altmanová, starosta jej udelil slovo. Mgr. Altmanová Želmíra v zastúpení MAS DUŠA informovala poslancov o tejto MAS-ke. Starosta dodal, že MAS DUŠA sa rozšírila o Mesto Michalovce a ďalšie obce. MAS-ka sa snaží o získanie štatútu MAS a potom členské obce sa budú môcť zapájať do projektov v rámci MAS-ky. Mgr. Altmanová oznámila poslancom, že predseda MAS-ky Mgr. Ján Frena má záujem o zorganizovanie stretnutia s poslancami OZ, ako aj s občanmi obce a diskutovať o živote v obci , aby pripomienky občanov mohol

zapracovať do stratégie MAS-ky. Poslanci sa k stretnutiu vyjadrili pozitívne a uvedené informácie vzali na vedomie.

- Starosta navrhol zmeny v poskytovaní úľav na dani z nehnuteľnosti od nového roku 2016, jedná sa predovšetkým o úľavy pre občanov v hmotnej núdzi a pre úľavy pre vlastníkov nehnuteľností nad 70 rokov. Tieto zmeny budú zapracované vo VZN o miestnych daniach a poplatkoch účinné od 1.1.2016. Taktiež vyzval poslancov, aby pouvažovali o možnosti odpustenia nevyhnutelných pohľadávok na dani z nehnuteľností za staré roky od r. 2004 do r. 2009. Taktiež oboznámil prítomných, že Obec musí postupovať podľa zákona pri vyrubovaní dane z nehnuteľností a tým daňovníkom, ktorí nemajú vysporiadané vlastnícke vzťahy k nehnuteľnostiam, nemôže byť vyrubená daň, nakoľko nemajú Listy vlastníctva od nehnuteľností, ktoré užívajú. Pán Paulov navrhol, aby sa odpustili nedoplatky len tým daňovníkom, ktorí uhradia daň z nehnuteľností za rok 2015. Pán Lebeda navrhol, aby terénni sociálni pracovníci viac spolupracovali s týmito občanmi a pomohli im vo vybavovaní vlastníckych vzťahov a aj po finančnej stránke hľadali možnosti v rámci výziev o poskytnutie fin. príspevkov na tento účel, alebo v rámci rôznych nadácií. Poslanci sa týmto problémom budú zaoberať pri schvaľovaní VZN o miestnych daniach a poplatkoch účinné od 1.1.2016.
- Starosta vyzval prítomných, aby sa vyjadrili k návrhu zmluvy s firmou ENVI-PAK a.s. ohľadom separovaného zberu v našej obci. Zmluvu poslanci obdržali spolu s pozvánkou na OZ. Starosta ešte podotkol, že firma ENVI-PAK a.s. patrí pod TaZS mesta Michalovce a firma bude vykonávať aj osvetu v obci. Poslanci sa vyjadrili, že je potrebné v budúcnosti naďalej spolupracovať s TaZS mesta Michalovce.
- Pán Paulov sa spýtal na termín ukončenia opravy brány a oplotenia na školskom dvore. Starosta odpovedal, že termín ukončenia zatiaľ nie je známy. Pán Lebeda navrhol, aby oprava bola dokončená do začiatku školského roka z dôvodu bezpečnosti žiakov. Pán Paulov mal aj námietky voči výške betónového múrika.
- Pán Paulov sa informoval, ako bude pokračovať terénna sociálna práca v obci po ukončení národného projektu 31.10.2015. Starosta odpovedal, že zatiaľ ešte žiadne informácie o pokračovaní projektu nemá ani IAMPSPVaR Bratislava.
- Pán Koreň sa informoval, či priekopy v obci budú vyčistené a uvedené do pôvodného stavu ako boli pred stavbou kanalizácie, starosta odpovedal, že priekopy budú vyčistené.
- Pán Lebeda sa informoval, ako je to s prístupovými mostíkmi k rodinným domom, lebo niektoré sú vybetónované a niektoré nie. Starosta odpovedal, že podľa projektu má byť v obci 10 mostíkov asfaltových a ostatné budú uvedené do pôvodného stavu ako boli pred stavbou kanalizácie. Mostíky sa betónujú ako náhrada za poškodené ohrady, ktoré už firma opravovať nebude.
- Pán Balog Ľubomír sa dotazoval, prečo v obci nie je materská škola, keďže máme v obci veľa rómskych detí v predškolskom veku. Starosta vysvetlil poslancom, že obec nemá vhodné priestory a ani financie na zriadenie a prevádzku materskej školy. V základnej škole je zriadený nultý ročník, ktorý deti v predškolskom veku navštevujú

ako náhradu za MŠ. Starosta vysvetlil poslancom, že deti našej obce môžu navštevovať MŠ v inej obci.

- Predsedkyňa Inventarizačnej komisie pani Lívia Ferková, dala poslancom k dispozícii k nahliadnutiu Zápis z vykonanej inventarizácie majetku obce, ktorá sa konala dňa 17.6.2015.
- **K bodu 9. - Záver**

Starosta poďakoval všetkým za účasť a zasadnutie OZ ukončil.

Zapísala: Jana Lebedová

Emil Ircha
starosta obce

Overovatelia:

p. Maroš Lebeda

p. Tomáš Koreň