

Obec Šamudovce
Špeciálny stavebný úrad
Šamudovce 99, 072 01 Pozdišovce

Číslo: V-2019/383-Be
Vybavuje Ing. Juraj Berilla
Tel.: 056/6864275
E-mail: juraj.berilla@msumi.sk

V Šamudovciach 11.11.2019

ROZHODNUTIE

O POVOLENÍ ZMENY STAVBY PRED JEJ DOKONČENÍM

Obec Šamudovce, ako špeciálny stavebný úrad príslušný podľa §3a) ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, preskúmal žiadosť o zmenu stavby pred jej dokončením, ktorú dňa 17.10.2019 podal

Obecný úrad Obec Šamudovce, Šamudovce 99, 072 01 Pozdišovce

(ďalej len "stavebník"), a na základe tohto preskúmania podľa § 68 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

p o v o ľ u j e

zmenu stavby

**Spoločná cestička pre chodcov a cyklistov Šamudovce
zmena na Cestička pre chodcov Šamudovce**

Stavba bola povolená rozhodnutím číslo 2016/113 vydaného obcou Šamudovce a predĺžená platnosť stavebného povolenia bola dňa 16.3.2019 povolením č. 2018/86.

(ďalej len "stavba") na pozemku register "C" parc. č. 1547/1, 1547/3 v katastrálnom území Šamudovce, v tomto rozsahu:

- Zúženie šírky chodníka z 2,0 na 1,2 m
- Vylúčenie cyklistickej dopravy z chodníka
- Zmena združeného cyklochodníka a chodníka na chodník pre chodov.

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto ďalšie záväzné podmienky:

1. Zmena stavby bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorú vypracoval RAPPRO SK ,s.r.o., T. Vansovej 2611/6, 071 01 Michalovce, Drahoslava Dankaninová, Petrovce nad Laborcom 84 a ktorá je prílohou tohto rozhodnutia, prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. Stavba vrátane povolenej zmeny bude ukončená najneskôr do 2 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.
3. Pri realizácii stavby sa musia dodržať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku.
4. Stavebník je povinný zachovať čistotu v mieste staveniska.
5. Stavebník je povinný zabezpečiť, aby nedochádzalo k znečisteniu a poškodeniu komunikácií v trasách prepravy materiálov a vybraných hmôt.
6. Dopravné značenie zabezpečí stavebník podľa výkresu v projektovej dokumentácii.
7. Zmena dopravného značenia z dôvodu realizácie stavby môže byť vykonaná len po určení cestným správnym orgánom.
8. Stavebník je povinný uhradiť všetky prípadné škody spôsobené na cudzích objektoch a zariadeniach počas realizácie výstavby.

9. Po ukončení stavebných prác je stavebník povinný podľa § 79 stavebného zákona požiadať o kolaudačné konanie.
10. Stavebník predloží ku kolaudačnému konaniu doklady v zmysle § 17 a § 18 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú ustanovenia stavebného zákona.
11. K návrhu o vydanie kolaudačného rozhodnutia stavebník zabezpečí porealizačné zameranie stavby v dvoch vyhotoveniach, geometrický plán overený Katastrálnym úradom v Michalovciach.
12. Stavebník je povinný použiť na stavbu vhodné stavebné výrobky.
13. Stavebník je povinný nakladať so všetkým druhmi odpadov, ktoré vzniknú počas realizácie stavby v súlade so všeobecnými záväznými právnymi predpismi a to najmä v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
14. Ostatné podmienky rozhodnutia č 2016/113 zo dňa 4.3.2016 a predĺženia platnosti stavebného povolenia č. 2018/86 zo dňa 16.3.2019 ostávajú v primeranom rozsahu v platnosti.

Odôvodnenie:

Dňa 17.10.2019 podal stavebník žiadosť o zmenu stavby pred jej dokončením; týmto dňom bolo začaté stavebné konanie. Zmena stavby sa dotýka stavby, na ktorú stavebný úrad vydal stavebné povolenie dňa 4.3.2016 pod č. sp. 2016/113 a predĺženie platnosti stavebného povolenia zo dňa 16.3.2018 pod č.sp. V-2018/86-Be

Stavebný úrad oznámil začatie stavebného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a organizáciám. Na prerokovanie žiadosti súčasne nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na 4.11.2019, o výsledku ktorého bol spísaný záznam.

Stavebný úrad v uskutočnenom správnom konaní preskúmal predloženú žiadosť z hľadísk uvedených v § 62 stavebného zákona, prerokoval ju s účastníkmi konania a s dotknutými orgánmi a organizáciami a zistil, že realizáciou zmeny alebo jej užívaním nie sú ohrozené záujmy chránené stavebným zákonom, predpismi vydanými na jeho uskutočnenie a osobitnými predpismi.

Stanoviská oznámili:

-

Stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov a organizácií požadovaných osobitnými predpismi, zabezpečil plnenie požiadaviek vlastníkov a správcov pre napojenie do sietí technického vybavenia a ich stanoviská a požiadavky zahrnul do podmienok tohto rozhodnutia.

Projektová dokumentácia zmeny stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu a podmienky územného rozhodnutia o umiestnení predmetnej stavby. Stavebný úrad v priebehu stavebného konania nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu stavebného povolenia na zmenu stavby. Stavebný úrad preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Účastníci konania:

- Obecný úrad Obec Šamudovce, Slovenská správa ciest, IVSC, RAPPRO SK ,s.r.o., Drahoslava Dankaninová, Košický samosprávny kraj

Námietky účastníkov neboli v konaní uplatnené.

Upozornenie:

Stavebné povolenie stráca podľa § 67 stavebného zákona platnosť, ak sa zo zmenou stavby nezačne do doby platnosti pôvodného stavebného povolenia.

So zmenou stavby nesmie byť začaté, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť (§ 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov).

Poučenie o odvolaní:

Podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie, v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na obec Šamudovce, Šamudovce 99, 072 01 Pozdišovce. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).

Emil Ircha
starosta obce

Poplatok:

Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov sa nevyrubuje.

Doručí sa:

účastníci (doručenky)

1. Obecný úrad Obec Šamudovce, Šamudovce 99, 072 01 Pozdišovce
2. Slovenská správa ciest, IVSC, Kasárenské nám. 4, 040 01 Košice
3. RAPPRO SK ,s.r.o., T. Vansovej 2611/6, 071 01 Michalovce
4. Drahoslava Dankaninová, Petrovce nad Laborcom 84, 071 01 Michalovce
5. Košický samosprávny kraj, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice

dotknuté orgány

6. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Fraňa Kráľa 21, 071 01 Michalovce
7. Okresný úrad Michalovce, odbor CD a PK, Námestie slobody 1, 071 01 Michalovce
8. Okresný úrad Michalovce, odbor krízového riadenia, Nám. Slobody 1, 071 01 Michalovce
9. Okresný úrad Michalovce, pozemkový a lesný odbor, Sama Chalupku 18, 071 01 Michalovce
10. Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti o ŽP, Nám. slobody 1, 071 01 Michalovce
11. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
12. SPP - distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava
13. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
14. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Hviezdoslavova 50, 071 01 Michalovce
15. Okresné riaditeľstvo PZ SR, Okresný dopravný inšpektorát, Jána Hollého 46, 071 01 Michalovce
16. SC KSK, Lastomírska 6, 071 01 Michalovce

ostatní

17. Ostatní účastníci oboznámení verejnou vyhláškou